



TRANSPORDIAMET

Vaimann, Vello  
Leonhard Weiss OÜ  
v.vaimann@leonhard-weiss.com  
Vesse tn 8,  
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 21.07.2025

Meie 10.09.2025 nr 7.1-2/25/12097-2

### **Sideprojekti kooskõlastamine riigitee nr 19214 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud siderajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Käesolevas põhiprojektis on lahendatud detailplaneeringu ala (Kirjuta tee, Veermiku tee, Kilksama küla, Tori vald, Pärnumaa) sidetrassid.

### **Riigitee nr 19214 Jänesselja-Urge tee km 0,09-0,27 tehnovõrgu kulgemine teemaal ja tee kaitsevööndis; (teemaal sidetrass kaitsetorus D100 750N sügavusel min 1,5m)**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Leonhard Weiss OÜ töö nr 10783, „*Sidetrasside paigaldus DP alal. Kirjuta tee, Veermiku tee, Kilksama küla, Tori vald, Pärnumaa*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad siderajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 19214 teelõik km 0,000-2,150 on rekonstrueerimistööde objekt, orienteeruv ehituse algus 2026 aastal. Juhul kui kavandataivate siderajatiste ehitustööd satuvad samale ajale riigitee nr 19214 tee ehituse töödega tuleb siderajatiste ehitustööd teha koostöös Transpordiameti lepingupartneriga (töövõtjaga/ehitajaga) ja kooskõlastada oma tegevus ning liikluskorraldus. Transpordiameti poolne kontaktisik on Lääne osakonna ehituse projektijuht Roger Voll [roger.voll@transpordiamet.ee](mailto:roger.voll@transpordiamet.ee)
2. Põhimaantee nr 4 (E67) teelõik km 122,600-125,200 (Sauga-Pärnu) oli tee rekonstrueerimistööde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2025 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:
  - 4.1 E-Service Aktsiaselts töö 21-6655-1 „Selja tee 4 kinnistu liitumine keskpinge elektrivõrguga“
  - 4.2 Leonhard Weiss OÜ töö nr 3071E „Pärnu-Jaagupi I etapp, Kurena küla, Nurme küla ja Sauga alevik, Pärnu maakond“.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade

kasutus – tehnovõrgud – *Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

5. *Riigitee nr 19214 kuuluvatel maaüksustel kuhu Transpordiamet kavandab p 1. kohaseid ehitustöid, tuleb eelmises punktis nimetatud kokkuleppes tehnovõrgu omanikule sätestada täiendav kohustus: Kui tehnovõrk on paigaldatud kooskõlastatud projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ning takistab riigiteedel täiemahuliste teehoiutööde, sealhulgas kavandatud ehitustööde teostamist p1 korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul hiljemalt 2 kuu jooksul Transpordiameti poolt teavitatud tehnorajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest.*
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 6.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus, Asendiplaanid, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee